

Smlouva o nájmu vozidla –

Nájemní smlouva

uzavřená v souladu s § 2201 a následující ve spojení s § 2316 a následující zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

Jan Bambušek

se sídlem Střelníční 339, Frýdek-Místek, PSČ 738 01

IČO: 65176677

DIČ: CZ7510095571

na straně jedné (dále jen *pronajímatel*)

a

.....

bytem

rodné číslo:

číslo OP:

číslo řidičského průkazu:

na straně druhé (dále jen *nájemce*)

takto:

Preambule

Pronajímatel je výlučným vlastníkem obytného automobilu specifikovaného dále v části této smlouvy označené jako předmět nájmu.

Pokud je v této smlouvě zmíněn obytný automobil či karavan, jedná se ve smyslu této smlouvy o obytný automobil nebo karavan specifikovaný v části této smlouvy označené jako předmět nájmu.

Článek I.

Předmět smlouvy a předmět nájmu

Předmětem této smlouvy je závazek pronajímatele přenechat nájemci k dočasnému užívání provozování a řízení na vlastní odpovědnost, náklady a nebezpečí za podmínek v této smlouvě uvedených, obytný automobil (dále jen OA) specifikovaný dále, včetně příslušenství uvedeného v předávací protokolu. Nájemce se za to zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné za užívání OA a příslušenství. Základní označení předmětu nájmu:

Typ:

RZ:

Výrobní číslo (WIN):

Stav tachometru:

Článek II. Doba nájmu

Nájem obytného automobilu se uzavírá na dobu určitou, a to
od2017 v hod
do2017 v hod. tj. celkem placených dnů.

Nájemce je povinen vrátit OA v sídle pronájmu (pokud nebylo stanoveno jinak), v termínu stanoveném ve smlouvě a ve stavu v jakém jej převzal, včetně jeho příslušenství. Pokud není ve smlouvě uveden čas vrácení, je nájemce povinen vrátit obytný automobil v poslední den v době od 8.00 hod. do 17.00 hod.

Nájem vozidla dle této smlouvy je možno prodloužit písemnou dohodou smluvních stran, nebo telefonicky na čísle , přičemž telefonát musí být potvrzen ze strany pronajímatele SMS zprávou z telefonního čísla, nebo emailem na adresu karavanyfm@gmail.com, přičemž rovněž tento email musí být potvrzen pronajímatelem buď SMS zprávou či kladnou odpovědí na výše uvedený email.

V případě, že nájemce zjistí, že nebude schopen vrátit vozidlo v termínu skončení nájmu je povinen tuto skutečnost ihned oznámit telefonicky, SMS zprávou nebo emailem pronajímateli. V případě nájemcem nezaviněných okolností, za kterou mohou být považovány dopravní nehody v tuzemsku i v zahraničí řešené či neřešené policií, poruchy, krádež OA, přírodní katastrofy, terorismus a hospitalizace nájemce nebo spolucestujících v tuzemsku či zahraniční nemocnici je oprávněn pronajímatel dohodnout s nájemcem slevu na nájemném. Pronajímatel si vyhrazuje právo posoudit a neuznat důvody prodlení nájmu.

Pro případ neoznámení prodlení nájmu s vrácením vozidla v termínu skončení nájmu sjednávají smluvní strany povinnost nájemce zaplatit pronajímateli poplatek ve výši 30.000,-Kč. K úhradě tohoto poplatku je pronajímatel oprávněn započíst svůj závazek vrátit nájemci složenou vratnou zálohu dle této smlouvy. Uhrazením poplatku není dotčeno právo pronajímatele požadovat náhradu způsobené škody a nájemného za každý další započatý den užívání vozidla.

Článek III **Nájemné a vratná záloha**

Nájemce je povinen do 2 dnů od potvrzení závazné rezervace podepsat tuto nájemní smlouvu a zaslat ji pronajímateli.

Nájemce je povinen zaplatit pronajímateli za užívání vozidla nájemné dle této smlouvy a pokud není stanoveno jinak, pak dle platného ceníku, který je uveřejněn na webových stránkách pronajímatele ...? Nájemné je sjednáno bez DPH.

Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné, jehož denní výše činí:
..... Kč

Celková výše pronájmu (počet dní x denní výše nájmu) činí:
..... Kč

Servisní Kč poplatek:
..... Kč

Další poplatky (jsou li uvedeny):
..... Kč

Sleva:

..... Kč

Celková cena bez vratné zálohy:
..... Kč

Kč

Vratná záloha: 30.000,- Kč

Nájemné a vratná záloha jsou splatné ve výši 50% a to do 3. dnů ode dne podpisu této smlouvy na účet pronajímatele. Zbývající část nájemného a vratné zálohy tj. 50% je splatná do 30 ti dnů před počátkem sjednané doby nájmu.

V případě, kdy bude tato smlouva uzavřena v době 5 a méně dnů přede dnem předání vozidla nájemci, je nájemce povinen uhradit celou částku sjednaného nájemného a vratné zálohy nejpozději den před dnem předání vozidla nájemci.

Pokud by došlo k předčasnému ukončení nájmu z důvodu na straně nájemce, nemá to vliv na původně sjednanou výši nájemného a pronajímatel je povinen nájemné zaplatit až do konce původně sjednané doby, resp. Pronajímatel není povinen již přijaté nájemné vracet.

Ve sjednaném nájemném je předně zahrnuto oprávnění nájemce ujet s vozidlem 350km/den. V případě překročení tohoto limitu bude nájemce povinen uhradit zvýšení nájemného o částku 6,50 Kč za každý další ujetý kilometr, přičemž nájemné nad denní limit najetých kilometrů bude stanoveno až po vrácení vozidla s ohledem na celkový počet ujetých kilometrů. V případě nájmu vozidla na více jak 6 dní, denní kilometrové omezení sjednáno není.

V nájmu je zahrnuto povinné pojištění odpovědnosti z provozu vozidla, mezinárodní pojištění odpovědnosti (zelená karta) - při výjezdu do zahraničí, havarijní pojištění na území specifikovaném v zelené kartě, asistenční služba, silniční daň, dálniční známka CR a zabezpečovací zařízení vozidla.

Vratná záloha ve výši 30.000,-Kč slouží k zajištění úhrady případných budoucích škod způsobených nájemcem na vozidle, jeho vnitřním vybavení, jehož soupis

tvoří předávací protokol této smlouvy, nebo jeho příslušenství či úhrady jiných pohledávek pronajímatele za nájemcem, které pronajímateli vzniknou v souvislosti s nájmem vozidla dle této smlouvy či obecně závazných právních předpisů.

Vratná záloha bude nájemci vrácena (či poměrná část nájemného) dle této smlouvy do 5 pracovních dnů od ukončení nájemního vztahu, pokud bude nájemní vztah řádně ukončen v hotovosti, nebo na bankovní účet. V případě vzniku mimořádné události, zejména dopravní nehody, poškození či odcizení vozidla, bude kauce vrácena bez zbytečného odkladu po stanovení případných pohledávek pronajímatele vůči nájemci.

Článek IV

Zrušení rezervace, vypovězení resp. odstoupení od smlouvy

| 91 a více dnů před začátkem nájmu | 90 - 46 dnů před začátkem nájmu | 45- 15 dnů před začátkem nájmu | 14 a méně dnů před začátkem nájmu |
|---|---|---|---|
| Vrácení nájemného a vratné zálohy v plné výši | vrácení nájemného a vratné zálohy ve výši 50% | Vrácení nájemného a vratné zálohy ve výši 20% | Nájemné a vratná záloha propadá v plné výši |

Článek V

Předání a vrácení vozidla

O předání a vrácení vozidla, včetně jeho příslušenství a dokladů bude vyhotoven a smluvními stranami podepsán předávací protokol. Součástí protokolu je seznam zemi, ve kterých pronajímatel povoluje nájemci užívat vozidlo.

Místem předání je Čas předání je a převzetí je sjednaná na základě požadavku nájemce v článku II této smlouvy. Na převzetí vozu a vrácení je potřeba počítat s časovým rozvrhem cca 60 min.

Pro případ prodloužení nájmu s převzetím nebo vrácením vozidla delším než 24 hodin se strany dohodly na propadnutí celého nájemného včetně vratné zálohy.

V případě prodloužení pronajímatele s předáním či převzetím předmětu nájmu se stanovuje smluvní pokuta 1000,- Kč / hodinu.

Článek VI

Práva a povinnosti stran

Nájemce souhlasí se všeobecnými smluvními podmínkami, jež jsou nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu 3. této smlouvy. Nájemce není oprávněn přenechat OA, který je předmětem nájmu dle této smlouvy, do podnájmu resp. užívání třetí osobě nebo s ním provozovat výdělečnou činnost. Porušení této povinnosti zakládá právo pronajímatele s okamžitou účinností od smlouvy odstoupit a požadovat dvojnásobnou částku nájemného za celou dobu nájmu,

kteřá bude odečtena z vratné zálohy. Pokud nebyla vratná kauce složena, zavazuje se nájemce částku uhradit.

Nájemce se zavazuje řádně a včas uhradit nájemné a zaplatit jistotu v hotovosti nebo na účet pronajímatele dle této smlouvy. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na obytném voze nevznikla škoda, dodržuje instrukce pronajímatele a výrobce o používání a provozu vestavěných spotřebičů a zařízení (instrukce jsou v tištěné podobě v každém voze).

Pronajímatel se zavazuje, že předá nájemci vozidlo včetně příslušenství a dokladů v době a na místě uvedeném v čl. V této smlouvy.

Pronajímatel je povinen předat nájemci vozidlo v řádném technickém stavu, způsobilé k provozu a k užívání v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Pronajímatel předá vozidlo nájemci po provedení kontroly stavu počítadla ujetých kilometrů, množství motorového oleje, chladicí kapaliny a množství brzdové kapaliny, pneumatik, osvětlení vozidla, akumulátoru a úplnosti povinné výbavy v souladu s vyhláškou Ministerstva dopravy ČR č.341/2014 Sb. Pronajímatel předá vozidlo s plně natankovanou nádrží.

Nájemce je povinen vrátit vozidlo, včetně příslušenství a dokladů pronajímateli na místě a v době stanovené v čl. V a to s plně natankovanou nádrží PHM. V případě nedotankování nádrže uhradí nájemce hodnotu chybějící PHM. Vnitřní prostor vozu musí být řádně vyčištěn a vyprázdněna nádoba WC. V případě vrácení znečištěného vozu uhradí nájemce hodnotu umytí, vyčištění a smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč.

Pronajímatel je povinen zajistit po celou dobu trvání nájemního vztahu povinné pojištění odpovědnosti z provozu vozidel vč. „zelené karty“ a havarijní pojištění vozidla. Ostatní pojištění si v případě potřeby hradí nájemce.

Nájemce je oprávněn užívat vozidlo k účelu, k němuž je obvykle užíváno, a to v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na vozidle nedošlo k jeho nadměrnému opotřebení, ztrátě či zničení. Vzniklou škodu, zničení či ztrátu je nájemce povinen hlásit pronajímateli bez zbytečného odkladu. Nutné opravy během jízdy může učinit pouze osoba k tomu odborně způsobilá.

Nájemce je povinen v případě dopravní nehody, při které dojde k poškození vozidla, dopravní nehodu oznámit orgánům dopravní policie a současně pronajímateli. Obdobným způsobem nájemce postupuje i v případě odcizení vozidla nebo jeho poškození. Nájemce oznámí pronajímateli neprodleně vzniklou škodu, havárii či nehodu vzniklou během pronájmu a zajistí doložení příslušných dokladů (hlášení policie, vyplnění protokolu pro pojišťovnu). Pořídí fotodokumentaci.

Škody u nichž nájemce nedoloží potvrzení Policie o způsobení škody třetí osobou, se považují za škody způsobené nájemcem. Při vzniku pojistné události hradí spoluúčast nájemce ve výši 10 % minimálně 10.000 Kč. V případech kdy se pojištění nevztahuje na krytí vzniklých škody, je nájemce odpovědný vůči pronajímateli za celou výši škody. Havarijní pojištění je sjednáno se spoluúčastí, která bude v případě pojistné události odečtena z vratné zálohy. Pokud bude výše spoluúčasti pojistné události vyšší než zaplacená vratná záloha, zavazuje se

nájemce vzniklé náklady uhradit. Spoluúčast bude odečtena z vratné zálohy i v případě pojistné události vzniklé poškozením předmětu nájmu cizím zaviněním či krádeží způsobené cizím vniknutím

Vznikne-li na vozidle škoda způsobená hrubým porušením povinností ze strany nájemce (požití alkoholu apod.) je nájemce povinen uhradit pronajímateli skutečnou škodu, jež není kryta uzavřenými pojistnými smlouvami.

Nájemce bere na vědomí, že v případě nehody nemá ze strany pronajímatele nárok na výměnu vozidla nebo jinou kompenzaci.

Při poruše vozidla nezaviněné nájemcem nebo třetí osobou a z toho plynoucí nemožnost dále užívat předmět nájmu a nutnost tento nájem předčasně ukončit, bude nájemci pronajímatelem vrácena poměrná část nájmu. Při poruše vozidla nezaviněné nájemcem nebo třetí osobou, která bude odstranitelná během trvání nájemního vztahu, se doba nájmu o příslušnou část neprodlužuje, ale tato příslušná část, po kterou nájemce nemohl vozidlo užívat nebude nájemci účtována a bude mu vrácena po skončení nájemního vztahu.

Pro případ ztráty osvědčení o technickém průkazu nebo klíče od vozidla v průběhu doby nájmu sjednávají smluvní strany povinnost nájemce uhradit nezbytně vynaložené náklady spojené se zajištěním nového osvědčení o technickém průkazu nebo klíče. Pokud nájemce po skončení nájmu nevrátí pronajímateli spolu s vozidlem osvědčení o technickém průkazu, je povinen zaplatit pronajímateli pokutu ve výši 5.000,- Kč a v případě nevrácení klíče od vozidla pokutu ve výši 5.000,- Kč. Zaplacením těchto pokut není dotčeno právo pronajímatele na zaplacení vzniklé škody.

Ve vozidle platí zákaz kouření ve všech prostorách, ať za jízdy či při odstavení vozidla a zákaz jakýchkoli úprav (polepování, šroubování, vrtání, apod.).

Obytný automobil smí řídit pouze nájemce, případně pronajímatelem pověřená osoba.

Osobou pověřenou k řízení obytného vozidla vedle nájemce je :

.....
bytem
rodné číslo:
číslo OP:
číslo řidičského průkazu:

.....
bytem
rodné číslo:
číslo OP:
číslo řidičského průkazu:

Nájemce nese odpovědnost za škody a vynaložené náklady, které nebudou hrazeny pojistnou smlouvou v případě vlastního zavinění vzniku pojistné události. Nájemce je povinen obytný automobil zabezpečit proti krádeži (používat zámků k

zamčení dveří a klapek a dveří nástavby i kabiny) a v případě poruchy jej nezanechat bez hlídání. Nájemce dokládá, že již završil věk 21 let a je vlastníkem řidičského oprávnění déle jak 2 roky.

Během jízdy je zakázáno se v obytném automobilu pohybovat. Všichni cestující jsou povinni být za jízdy připoutáni bezpečnostními pásy.

Smluvní strany jsou povinny si sdělovat každou změnu svého sídla nebo trvalého bydliště.

Článek VII ***Skončení nájmu***

Nájemní vztah končí dnem a hodinou uvedenou ve smlouvě, nebo písemnou výpovědí smlouvy jednou ze smluvních stran. Nájemní vztah rovněž končí zničením vozidla.

V případě výpovědi smlouva zaniká v okamžiku, kdy je písemná výpověď doručena druhé smluvní straně. Obě smluvní strany činí nesporným, že vypovědět smlouvu může každá ze smluvních stran bez udání důvodu a to pouze do doby zahájení užívání OA nájemcem. Vypovězením smlouvy však nejsou dotčena ujednání o zrušení rezervace. Po zahájení užívání je oprávněn tuto smlouvu vypovědět pronajímatel v případě, užívá-li nájemce OA takovým způsobem, že OA opotřebovává nad míru přiměřenou okolnostem nebo hrozí zničení OA. Výpovědní lhůta je 10-ti denní a začíná běžet ode dne jejího doručení nájemci. Písemnost se považuje za doručenu v poslední den úložní lhůty, i když se adresát (nájemce nebo pronajímatel) o uložení písemnosti nedozvěděl, jestliže je písemnost zaslána na posledně známou adresu adresáta (nájemce nebo pronajímatele) a adresát (nájemce nebo pronajímatel) si ji v úložní době nevyzvedne. Rovněž se písemnost považuje za doručenu, pokud ji adresát (nájemce nebo pronajímatel) odmítne přijmout. Dnem doručení je den odmítnutí písemnosti.

V případě zániku smluvního vztahu je nájemce povinen pronajímateli vozidlo vrátit umyté a čisté včetně interiéru pod jednorázovou pokutou 5.000,- Kč jako náklady na čištění, ve stavu ve kterém vozidlo převzal v hodinu a den uvedený ve smlouvě. O vrácení vozidla bude sepsán protokol. V protokolu smluvní strany dohodnou řešení a lhůty případných práv a závazků ze skončení nájemního vztahu. V případě, že tak nájemce neučiní je povinen zaplatit pod smluvní pokutou ve výši 5.000,- Kč jako náklady na čištění .

Článek VII ***Závěrečná ustanovení***

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a veškeré spory z ní vycházející se budou řídit ustanovením zákona č.89/2012 Sb. Občanským zákoníkem v platném znění.

Měnit a doplňovat tuto smlouvu lze pouze písemnými, číslovanými dodatky, jež podepíše obě smluvní strany.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva se vyhotovuje v celkem 2 vyhotoveních, přičemž nájemce i pronajímatel si ponechá jedno vyhotovení.

Po přečtení této smlouvy včetně všech příloh smluvní strany prohlašují a svými podpisy potvrzují, že všem ustanovením této smlouvy porozuměly, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, že žádná ze smluvních stran neuzavírá tuto smlouvu v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Ve Frýdku-Místku dne

.....
Pronajímatel

.....
Nájemce